Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бачка Топола
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове и привреду
Број: ROP-BTP-7253-ISAW-2/2024
Дана: 30.10.2024. год.
Бачка Топола

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду, решавајући по захтеву правног лица "TELEKOM SRBIJA" A.D. BEOGRAD са седиштем у Суботици, улица Првомајска, број 2, заступаног по пуномоћнику Драгану Еветовићу из Суботице, улица Првомајска број 2, у предмету за издавање решења за извођење радова на изградњи приводног оптичког кабла у Бачкој Тополи, а на основу члана 145., став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09 исп., 64/2010 одлука-У.С., 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 4., Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 87/2023 и 16/2024), члана 27., став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 96/2023), члана 136., став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), члана 15. Одлуке о општинској управи Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола" број 19/16 и 40.2/2022) и на основу Решења о овлашћењу, број 1-5/2023-II-01 од 23.02.2023. год., доноси:

Р Е Ш Е Њ Е
О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се правном лицу "TELEKOM SRBIJA" A.D. BEOGRAD, МБ: 17162543, са седиштем у Суботици, улица Првомајска, број 2, заступаном по пуномоћнику Драгану Еветовићу, ЈМБГ: 0912968820035, из Суботице, улица Првомајска број 2, решење о одобрењу извођења радова на изградњи приводног оптичког кабла дуж улица Главна и Железничка у Бачкој Тополи, на катастарским парцелама, број **7522 и 7317/1** к.о. Бачка Топола-град.

Објекат је категорије "Г", класификациони број је 222431 – локални телекомуникациони водови, надземни или подземни као и помоћне инсталације.

Решење се односи на изградњу приводног оптичког кабла:

- укупна дужина оптичког кабла износи 300м;
- Укупна дужина ПЕ цеви Ø40 мм је 264м;
- Укупна дужина ПВЦ цеви Ø110 мм је 4м.

За потребе повезивања РБС СУ128 СУ-Бачка Топола (ГСМ-Р) у Бачкој Тополи на постојећу оптичку мрежу Телекома Србија планира се изградња приводног оптичког кабла дуж улица Главна и Железничка у Бачкој Тополи.

Планира се ископ рова ширине 0.4м и дубине минимално 0,8м и полагање заштитне ПЕ цеви Ø40мм. У новоположену заштитну цев се полаже оптички кабл TOSM 03(4X6)XIIX0,4X3,5 CMAN G652D.

Оптички кабл ће се увезати у оптички наставак НЛ18/3 на постојећем оптичком каблу (Врбас-Суботица 2) у ул. Главна, а завршити у оптичкој спојници у непосредној близини парцеле 7304/1 КО Бачка Топола-град у ул. Железничка у Бачкој Тополи. РБС СУ128 СУ-Бачка Топола (ГСМ-Р) се планира поставити на кп 7692 КО Бачка Топола-град.

Саставни део овог решења је:

- "ИДП" – Идејни пројекат – "0" - Главна свеска, број Р2-12/24/0 од октобра 2024. год., израђено од стране Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд, са седиштем у Београду, улица Таковска број 2, главни пројектант је Слађана Милијашевић дипл.инж.ел., лиценца број 353 Е727 07;
- "ИДП"- Идејни пројекат – "5" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Р2-12/24/5 од октобра 2024. год., израђено од стране Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд, са седиштем у Београду, улица Таковска број 2, одговорни пројектант је Слађана Милијашевић дипл.инж.ел., лиценца број 353 Е727 07.

Предрачунска вредност радова је 294.320,14 дин., без ПДВ-а.

Инвеститор није изразио жељу да фазно реализује радове.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат на основу члана 97. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Бачка Топола“ број 3/2015), којим је прописано да се допринос не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

На основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, потребно је извршити пријаву радова пре почетка извођења радова.

Чланом 140. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је и да грађевиска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно у року од три године од дана правноснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи.

Чланом 140. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је и да грађевиска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно правноснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133.овог закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно, објекте јавне намене у јавној својини и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба, а у ком року је инвеститор дужан да прибави употребну дозволу.

Чланом 145. став 11. Закона о планирању и изградњи прописано је да на рок важења, измену и достављање решења, донетог на основу члана 145. Закона, сходно се примењују одредбе о року важења, измени и достављању решења о грађевинској дозволи. За објекте за које инвеститор одлучи да не прибави употребну дозволу, уз пријаву радова обавезно се наводи рок завршетка објекта, односно извођења радова.

По завршетку изградње, односно извођења радова из члана 1. овог решења, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Орган надлежан за доношење решења не упушта се у оцену техничке документације која чини саставни део решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор радова.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "TELEKOM SRBIJA" A.D. BEOGRAD, МБ: 17162543, са седиштем у Суботици, улица Првомајска, број 2, заступан по пуномоћнику Драгану Еветовићу, ЈМБГ: 0912968820035, из Суботице, улица Првомајска број 2, поднело је дана 24.10.2024. год., захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи приводног оптичког кабла дуж улица Главна и Железничка у Бачкој Тополи, на катастарским парцелама, број **7522 и 7317/1** к.о. Бачка Топола-град.

По службеној дужности надлежни орган је прибавио:

- Лист непокретности, број 4696 к.о. Бачка Топола - град од 29.10.2024. год;
- Лист непокретности, број 5637 к.о. Бачка Топола - град од 29.10.2024. год.

Уз захтев је приложено:

- Копију катастарског плана, број 953-082-11372/2024 од 18.03.2024.године.
- Копију катастарског плана водова, број 956-302-6420/2024 од 19.03.2024.године.
- "ИДП" – Идејни пројекат – "0" - Главна свеска, број Р2-12/24/0 од октобра 2024. год., израђено од стране Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд, са седиштем у Београду, улица Таковска број 2, главни пројектант је Слађана Милијашевић дипл.инж.ел., лиценца број 353 Е727 07;
- "ИДП"- Идејни пројекат – "5" - Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Р2-12/24/5 од октобра 2024. год., израђено од стране Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" а.д. Београд, са седиштем у Београду, улица Таковска број 2, одговорни пројектант је Слађана Милијашевић дипл.инж.ел., лиценца број 353 Е727 07.
- Обавештење у вези са захтевом за мишљење, број 501-56/2024-2 од 22.10.2024. године.
- Прилог 14. – Изјава инвеститора и одговорног пројектанта о усаглашености приложене документације са мерама и условима заштите животне средине од октобра 2024. године.
- Овлашћење, дато од стране Инвеститора, Драгану Еветовићу из Суботице, за заступање.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта није обрачунат на основу члана 97. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист општине Бачка Топола“ број 3/2015), којим је прописано да се допринос не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Применом члана 8ђ., Закона о планирању и изградњи, овај орган је извршио искључиво проверу испуњености формалних услова за издавање решења за предметни објекат прописаних у члану 8ђ., став 2. Закона о планирању и изградњи, а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у ставу 9. истог члана Закона о планирању и изградњи прописано да у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. Овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев на основу члана 145., став 2. Закона о планирању и изградњи поднео сву потребну документацију, решено је као у диспозитиву овог Решења.

Накнада за вођење централне евиденције за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи Агенцији за привредне регистре у износу од **2.000,00 дин.,** плаћена је – Налог за пренос од 25.10.2024. год.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од **400,00 + 7.030,00 дин.,** на основу тарифног броја 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003-

испр., 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013- др. Закон, 57/2014 – усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017- усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019- усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 – испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 59/2024 – усклађени дин.изн. и 63/2024 – измена и допуна усклађених дин.изн.), као и накнада за рад општинске управе у износу од **1.730,00 дин.,** по тарифном броју 9. ("Сл. лист општине Бачка Топола", број 05/2009, 12/2009, 02/2011 и 03/2011- усклађени дин. изн.).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења, подносилац захтева може изјавити жалбу у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина, број 16., а предаје се овом одељењу посредством Централног информационог система. Жалба се таксира 590,00 дин., републичке административне таксе по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама.

Шеф Одсека:
Анико Кокрехел, дипл.грађ.инж.

Дигитално потписано
Kokrehel Aniko
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
30.10.2024. 12:53:32